香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

FINANCIAL STREET PROPERTY CO., LIMITED
金融街物業股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：1502)

有關2021年度股東週年大會的最新安排

茲提述金融街物業股份有限公司(「**本公司**」)日期為2022年4月25日之2021年度股東週年大會(「**股東週年大會**」)通告(「**通告**」)、通函(「**通函**」)及隨附通函的2021年度股東週年大會之代表委任表格(「**代理人委任表格**」)，內容有關將於2022年6月9日(星期四)下午2時正於中國北京市西城區金融大街甲9號金融街中心二層舉行之股東週年大會。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與通函所界定者具有相同涵義。

通過通訊會議方式召開股東週年大會

根據北京市疫情防控相關要求，同時依法保障股東合法權益，股東週年大會擬以通訊會議方式召開，不再設置現場會議。

董事會謹此宣佈，有權參加股東週年大會的股東可以通訊會議方式出席股東週年大會。通訊會議將於2022年6月9日(星期四)下午2時正開始，以供股東於任何可接入互聯網的地點使用智能手機、平板設備或電腦登入。

有關股東週年大會安排的詳情(包括登入線上平台的登錄詳情)包含在寄送的本公司致登記股東的通知信函中。

有意以通訊會議方式出席股東週年大會的非登記H股持有人，閣下須聯絡代閣下持有H股股份的銀行、經紀、託管商、代理人或香港中央結算(代理人)有限公司(統稱「**中介公司**」)所規定之期限前，向閣下的中介公司提供閣下的電郵地址以通過H股股份過戶登記處聯絡本公司。

本公司將於2022年5月25日向H股持有人寄發一封關於如何參加通訊會議的指示以及進入通訊會議的網絡鏈接及╱或密碼及╱或其他通訊安排的通知信函。請股東做好保密工作，切勿向他人分享該等接入信息。

謹請注意，以上述通訊會議方式出席股東週年大會的股東將不會計入法定人數內及無法於線上投票，亦不會撤銷由同一股東先前送達本公司的任何代理人委任表格。因此，該等股東須根據代理人委任表格印備之指示填妥並交回表格，委任大會主席為其代理人，方可於股東週年大會上行使投票權對相關決議案進行表決。

如任何股東就上述安排有任何疑問，請通過以下方式聯絡本公司：

電話：+86 10 6621 5866
電郵：ir@fsig.com.cn

參加本次通訊會議的股東可在會議召開期間，通過該會議網絡平台，就本次會議相關內容提出問題。股東亦可在本次會議召開前，將與本次會議相關問題發送至本公司郵箱(ir@fsig.com.cn)。本公司將對股東普遍關注的問題進行回答。

一般事項

除上述通過通訊會議方式召開股東週年大會的安排(包括行使投票權的安排)外，通告、通函及代理人委任表格所載全部資料保持不變。代理人委任表格對股東週年大會而言保持有效，股東若已遞交代理人委任表格，則無須再次遞交。

承董事會命
金融街物業股份有限公司
董事長
孫杰

中國北京，2022年5月25日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事孫杰先生及薛蕊女士；非執行董事沈明松先生、周鵬先生、梁建平先生及姜銳先生；及獨立非執行董事宋寶程先生、佟岩女士及陸晴女士。