

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

FINANCIAL STREET PROPERTY CO., LIMITED

金融街物業股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：1502)

建議選舉監事

茲提述金融街物業股份有限公司(「本公司」)於2020年10月23日刊發有關監事辭任的公告。本公司監事劉洪武先生(「監事」)因其他事務安排之需要而於2020年10月23日辭任監事職務，該辭任事宜將於新任監事的委任獲本公司股東大會批准後隨即生效。

根據本公司控股股東北京華融綜合投資有限公司的提名，本公司建議委任高明慧女士(「高女士」)為股東代表監事，惟需待本公司股東(「股東」)於本公司股東大會上批准。一份載有(其中包括)高女士詳細資料的通函將適時寄發予股東。

高女士之履歷詳情載列如下：

高女士，37歲，現任本公司高級風險經理。彼主要負責監控營運及財務事宜、檢查定期報告及監督董事會及高級管理人員的操守。高女士於2019年6月加入本公司擔任本公司風險法務中心的高級風險經理。

加入本公司前，於2010年7月至2011年9月，高女士於北京遠創明德管理諮詢有限公司擔任諮詢顧問。於2011年11月至2014年4月，彼於北京第一會達風險管理科技有限公司任職，離職時於諮詢部擔任諮詢顧問。於2014年4月至2017年5月，彼於北京山海天物資貿易有限公司風險控制部擔任審計經理。於2017年5月至2019年5月，高女士於神州優車集團有限公司擔任內控部門主管，並自2018年6月起借調至瑞幸咖啡(北京)有限公司管理優化部任優化經理。

高女士於2007年7月畢業於北京交通大學物流管理專業，獲得管理學學士學位，並於2010年7月畢業於對外經濟貿易大學數量經濟學專業，獲得經濟學碩士學位。高女士於2009年取得中國證券業協會頒授的證券從業資格。彼於2016年12月獲國際內部審計師協會認定為國際註冊審計師，並於2019年11月取得中華人民共和國人力資源和社會保障部頒發的中級經濟師資格。

於本公告日期，除上文所披露者外，高女士未曾於本公司或本公司其他附屬公司擔任任何其他職位，於過去三年並未於其他上市公司擔任任何董事職位，亦無擔任其他要職或持有專業資格。彼與本公司任何董事（「董事」）、監事、本公司高級管理層成員、主要股東或控股股東並無任何關係。彼並無於本公司股份中擁有證券及期貨條例（香港法例第571章）第XV部所界定的任何權益。

待股東於股東大會批准後，本公司將與高女士訂立服務合約。初步服務任期將由股東大會當日起計至2022年9月18日為止。高女士將不會就擔任監事自本公司收取酬金。

除上文所披露者外，概無有關委任高女士的其他資料須根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.51(2)條披露，亦無任何其他事項須敦請股東垂注。

承董事會命
金融街物業股份有限公司
董事長
孫杰

中國北京，2020年11月2日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事孫杰先生及薛蕊女士；非執行董事沈明松先生、周鵬先生、梁建平先生及姜銳先生；及獨立非執行董事宋寶程先生、佟岩女士及陸晴女士。